

【内部標準仕上表】※準耐火構造

室名	床	巾木	壁	天井	建具	使用メーカー・品番	備考
玄関	タイル貼り コンクリート下地	タイル貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製玄関ドア		下駄箱・屋外防水灯
居室	L.D.K	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り 強化石膏ボード12.5mm下地	準不燃ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	準不燃ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り	キッチン(壁=珪藻土貼り シングルレバー水栓 天板=人造大理石) 床下収納
	和室	スタイロ畳他 構造用合板φ24mm下地	木製畳寄せ	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り	押入
	主寝室	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り	クローゼット
	洋室	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り	クローゼット
浴室	ユニットバス				セット		換気乾燥暖房機付 一坪タイプユニットバス 開き戸
洗面・脱衣室	クッションフロアー(合板9mm) 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製サッシ 内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り		陶器製ボウル タオル掛け
廊下	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製サッシ		
2階廊下	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製サッシ		
ホール	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製サッシ		
便所	クッションフロアー(合板9mm) 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製サッシ 内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り		洋式便所(温水洗浄付き便座)ペーパーホルダー タオル掛け 壁付けリモコン
階段	階段セット(木質系)		ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	アルミ製サッシ		階段手摺付
物入	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り		
押入	化粧合板ベニヤ	雑巾摺り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	襖		中段一段・枕棚
クローゼット	フローリング貼り 構造用合板φ24mm下地	MDFオレフィンラッピング 又はLEHPシート貼り	ビニールクロス 強化石膏ボード12.5mm下地	ビニールクロス 強化石膏ボード15(12.5)mm下地	内部MDFオレフィンラッピング又はLEHPシート貼り		
				( )内の数値は最上階の天井の場合			

仕 様

1 基礎工事		2-2 木工事 (床組及び壁下地)		メーカーリスト	
割栗地業	砕石・割栗・転圧・防湿フィルム	根太	根太レス工法	木製建具	EIDA   朝日ウッドテック 他
基礎	コンクリートベタ基礎 φ170・ベース筋タテヨコ共D13@200 立ち上り W150mm×H300mm (GL+) 異形鉄筋 D-10mm@200 他	大引	米樺 米松 他 90mmx 90mm @900mm他	キッチン	クリナップ・LIXIL・タカラスタンダード
アンカーボルト	径12mm	床束	鋼製束	ユニットバス	ノーリツ・TOTO・LIXIL
床下換気	キソスペース工法	荒床	構造用合板φ24mm下地	洗面化粧台	LIXIL
ホールダウン金物	基礎と柱を結合 径16mm	破風板	杉 21mmx180mm~210mm他	鋼製建具	LIXIL
		野地板	合板 12mm 又は構造用パネル他	外壁(サイディング・パワーボード)	ニチハ
		間柱	WW他 105mmx 27mm他	給湯器	ノーリツ エコジョーズ
		構造用合板	ダイライト 9mm他	便器(温水洗浄付き便座)	TOTO
				電気器具	パナソニック電工・三菱電機・東芝・他
				※LIXIL・・・新日軽・サンウェーブ・INAX・クリナップ・トステム・東洋エクステリア	
2-1 木工事 (軸組工事)				標準色・仕様	
土台	加圧防腐・防蟻処理 構造用集成材他(樺) 105mmx105mm	3 屋根板金工事		木製建具	標準9色
火打ち土台	剛床の為 省略	仕上・勾配	住宅屋根用化粧スレート5.2mm雪止め付 屋根勾配5.5/10他	キッチン扉面材	木調又は、鏡面
柱(管柱)	構造用集成材 他 105mmx105mm	軒の出	100~350mm他	キッチン天板	人造大理石 ステンレス
柱(管柱)出隅 入り隅	構造用集成材 他 120mmx120mm	下地	合板 12mm他 又は構造用パネル アスファルト・フィツク 22kg下地 他	キッチンパネル	マーキュリーホワイト 他
通柱	構造用集成材 他 120mmx120mm	雨樋	軒樋100mm・壁φ55mm(塩ビ製) 継ぎ手化粧塩ビ製	ユニットバス壁面	鏡面・エンボスパネル
桁・胴差・梁	構造用集成材 米樺 米松 他 105mmx105mm他	軒天換気口	アルミ製ガリ・プラスチック 準防地域はダクト付	ユニットバス浴槽	FRP浴槽
小屋梁	構造用集成材 米樺 米松 他 105mmx105mm他	庇・見切り材	ガル鉄板 他	ユニットバス床	ディーブグレー・ミディアムベージュ・ミディアムグレー 他
筋違	米樺 米松 他 90mmx 45mm・ 90mmx 30mm他			洗面化粧台	ホワイト 他
2階梁	構造用集成材 米樺 米松 他 105mmx105~360mm他				
母屋・棟木・束	米樺 米松 杉 他 90mmx 90mm @900mm~1800mm他				
外部工事		給排水・ガス設備		外構標準	
外壁	ノボパン9mm下地+サイディング14mm貼り(選択により16mm等)仕上	給排水工事	キッチン・浴室・洗面台・洗濯機置場・トイレ・外水栓に接続	駐車場土間コンクリート1台分	
ポーチ床	300角 磁器質タイル貼り他モルタル仕上げ	給湯工事	キッチン・浴室・洗面台(1F)	機能門柱	
勝手口・テラス	モルタル金ゴテ仕上げ	ガス工事	キッチン(ガスレンジ)・給湯機に接続	玄関前ポーチ タイル貼り	
基礎見掛立上り部分	モルタル刷毛引き仕上げ他	給湯機付風呂釜	24号壁掛け型セミオート(リモコン2箇所)他		
		外部排水工事	雑排水・配水管・排水舁に接続(浄化槽の場合あり)		
				物件名	
				181000 000-000邸新築工事	
				ヴァルテックス 株式会社	仕様書(共通)

☆上記記載の内容は、基本仕様であり、都合により内容が変更される場合があります。現況と相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。