

専有部分の家屋番号	360-3-1 ~ 360-3-229			
表題部 (一棟の建物の表示)	調製	平成1年2月23日	所在図番号	余白
所在	板橋区上板橋二丁目 参六〇番地参			余白
建物の名称	上板橋サンライトマンション			余白
① 構造	② 床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根一四階建	1階	1890.92	〔昭和四七年壹月壹〇日〕	
	2階	2505.00		
	3階	2505.00		
	4階	1199.62		
	5階	1137.79		
	6階	1075.07		
	7階	1075.07		
	8階	1001.95		
	9階	939.23		
	10階	939.23		
	11階	795.21		
	12階	795.21		
	13階	795.21		
	14階	661.65		
余白	余白	昭和六参年法務省令第参七号附則第参条第参項の規定により移記 平成壹年貳月参日		
表題部 (敷地権の目的である土地の表示)				
①土地の符号	② 所在及び地番	③地目	④ 地積 m ²	登記の日付
1	板橋区上板橋二丁目参六〇番参	宅地	6055.49	昭和六参年壹月壹五日
2	板橋区上板橋二丁目参五壹番貳	宅地	1525.83	昭和六参年壹月壹五日

表題部 (専有部分の建物の表示)			不動産番号	0114000163014
家屋番号	上板橋二丁目 参六〇番参の四壹		余白	
建物の名称	AH一壹〇壹		余白	
① 種類	② 構造	③ 床面積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	鉄骨造一階建	2階部分 53.39	昭和四七年壹月参日新築 〔昭和四七年壹月壹〇日〕	
余白	余白	余白	昭和六参年法務省令第参七号附則第参条第参項の規定により移記 平成壹年貳月参日	
表題部 (敷地権の表示)				
①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷地権の割合	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1・2	所有権	壹五七五貳七四分の五五壹八	昭和六参年壹月壹五日敷地権 〔昭和六参年壹月壹五日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	昭和47年12月6日 第66097号	所有者 <u>板橋区桜川二丁目七番六号</u> 笹山敏夫 順位番号の登記を移記
付記1号	1番登記名義人表示更正	平成4年11月13日 第36090号	原因 錯誤 住所 <u>板橋区上板橋二丁目48番2-201号</u>
	余白	余白	昭和六参年法務省令第参七号附則第貳条第貳項の規定により移記 平成参年貳月参日
2	所有権移転	平成23年10月17日 第34160号	原因 平成23年1月15日相続 所有者 <u>板橋区上板橋二丁目48番2-201号</u> 笹山ヤイ子
3	所有権移転	平成28年9月2日 第31138号	原因 平成28年2月6日相続 所有者 <u>東京都板橋区上板橋二丁目48番2-201号</u> 笹山幹夫
4	所有権移転	令和2年7月10日 第19508号	原因 令和2年7月10日売買 所有者 <u>東京都板橋区上板橋二丁目48番2-1207号東武上板橋サンライトマンション</u> 李范伍
付記1号	4番登記名義人住所変更	令和4年4月25日 第12603号	原因 令和4年2月17日住所移転 住所 <u>東京都葛飾区東金町一丁目36番2-410号</u>
5	所有権移転	令和4年4月25日 第12604号	原因 令和4年4月25日売買 所有者 <u>東京都板橋区赤塚五丁目5番5号</u> 株式会社スマイルエコ

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	昭和47年12月6日 第66099号	原因 昭和四七年参月九日金銭消費貸借同日設定 債権額 <u>金壹百五拾万円</u> 利息 <u>年五・五%</u> 損害金 <u>年参四・五% (参六五日当り)</u> 債務者 <u>板橋区桜川二丁目七番六号</u> 笹山敏夫 抵当権者 <u>東京都文京区後楽一丁目四番六号</u> <u>住宅金融公庫</u> 順位番号の登記を移記
付記1号	番号登記は建物のみに関する	余白	昭和六参年参月参五日付記 順位番号付記番号の登記を移記
	余白	余白	昭和六参年法務省令第参七号附則第貳条第貳項の規定により移記 平成参年貳月参日
2	1番抵当権抹消	平成4年11月13日	原因 平成4年10月12日弁済

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
		第36091号	
3	抵当権設定	令和4年4月25日 第12605号	原因 令和4年4月25日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1,900万円 利息 年3・60% (年365日の日割計算) 損害金 年14・0% 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株式会社スマイルエコ 抵当権者 東京都豊島区東池袋三丁目1番1号 株式会社セゾンファンデックス



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局板橋出張所管轄)

令和4年5月12日

東京法務局練馬出張所

登記官

安村和美



* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K75767 (1/1)

3/3