



用途地域	-----	区境	-----	町丁目境	用途地域	近隣商業地域
第一種低層住居 専用地域	■	第一種中高層住居 専用地域	■	第二種中高層住 居専用地域	容積率(%)	300
第一種住居地域	□	第二種住居地域	■	近隣商業地域	建ぺい率(%)	80
商業地域	■	準工業地域	■	道路中心	防火及び準防火地域	準防火地域
△ 延長	L 直角				新たな防火規制	平成28年4月1日施行 新たな防火規制について
特別用途地区	■	特別工業地区	■	第一種文教地区	高度地区	第3種高度地区 高度地区について
第二種文教地区	■				日影規制時間	5-3(測定面：4m)
高度利用地区	■	高度利用地区			特別用途地区	-
特定街区	■	特定街区			高度利用地区	-
特定防災街区	■	特定防災街区整備 地区			特定街区	-
駐車場整備地区	■	駐車場整備地区			特定防災街区	-
都市計画道路	==	都市計画道路			駐車場整備地区	-
都市計画道路事業進 捗	■	優先整備路線	■	特定整備路線	都市計画道路	-
完成	■	概成	■	未着手	都市計画道路事業進 捗	-
事業中	■				都市計画公園・緑 地・墓園	-
都市高速道路		地上部	□	地下部	土地区画整理事業	-
都市計画公園・緑地	■	都市計画公園・緑 地・墓園			地区計画	池袋本町地区地区計画 [詳細はこちら]
土地区画整理事業	■	完成	■	未施工	この図は本区の都市計画に関する証明ではありません。 参考図としてご利用ください。	
地区計画	■	地区計画				

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。