

許可通知書

第R07 建法許可練馬区00033号

令和 年7.9.30 日

申請者 株式会社 スマイルエコ

代表取締役 桐原 孝幸 様

練馬区長 前川 耀男 印

1. 申請年月日 令和 7 年 8 月 26 日
2. 建築場所又は築造場所 東京都練馬区貫井一丁目386番77
3. 建築物若しくは工作物又はその部分の概要

建築物の概要 (主要用途) 一戸建ての住宅

(工事種別) 新築

(階 数) 地上3階建て

(構 造) 木造

(建築面積) 29.38 m²

(延べ面積) 72.12 m²

上記による許可申請書及び添付図書に記載の計画について、建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づき、下記の条件等を付して許可しましたので通知します。

記

建築基準法第92条の2の規定により許可に付する条件は次のとおりとする。

- ・隣地境界線から建築物までの保有距離は、有効500mm以上とすること。
- ・通路に接する2m位置をコンクリート杭等で明示すること。
- ・新たに塀等を設置する場合は、通路境界線を越えて設置しないこと。
- ・完了検査までに通路終端に沿って縁石等を設置すること。
- ・西側隣地に避難が可能となるよう努めること。

(注意)この通知書は、大切に保存しておいて下さい。

教示文は別紙のとおり