

# 売地

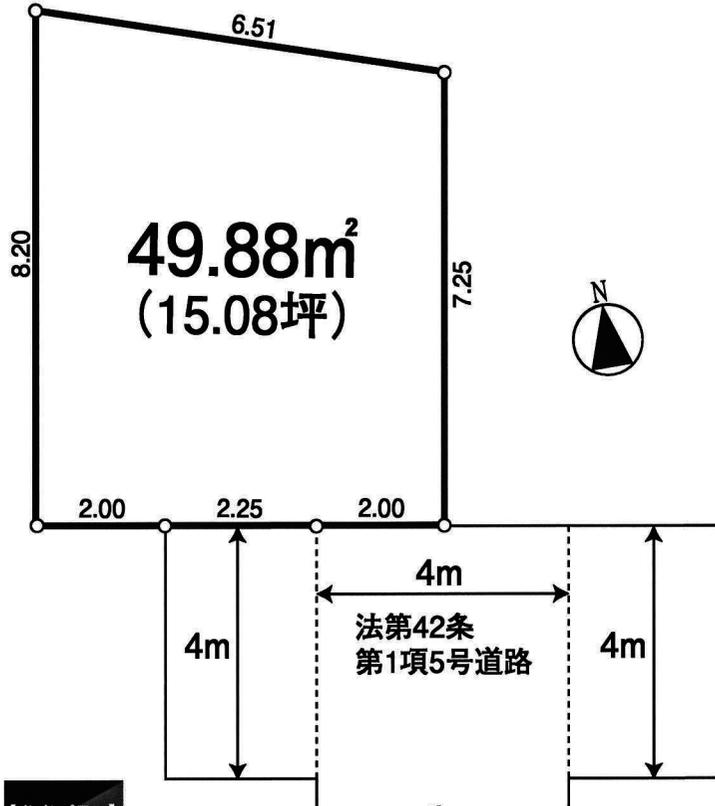
都営三田線

## 「西台」駅徒歩7分

### ★建築条件なし! ★更地渡し

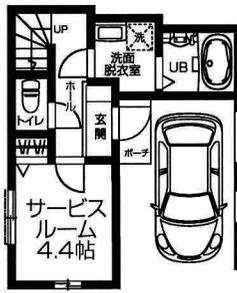


※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



【参考プラン】

□建物面積 / 72.18㎡ (21.83坪)



1F 19.54㎡(車庫面積7.66㎡含む)



建物参考価格 **2,200** (税込) 万円

物件種目	<b>売地</b>	
最適用途		
最寄駅	<b>西台</b>	
価格	<b>3,580万円</b>	
坪単価		
所在地	板橋区高島平1丁目69-4	
交通	都営三田線「西台」駅徒歩7分	
土地	正味面積	49.88㎡ (15.08坪)
	他に私道面積	105.29㎡ (持分12/1)
	地勢	平坦
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	建ぺい率容積率	建ぺい率60%・容積率160%
	その他	準防火地域・第2種高度地区・高さ制限17m
備	引渡	更地(引渡し時)
	設備	公共水道・都市ガス・本下水
考	接道	南側私道約4.0m
	その他	

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料



制作番号：SD63070501A306



東京都知事免許(5)第84243号

## (株)スマイルエコ

(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員

〒175-0092 東京都板橋区赤塚5-5-5

### ☎ 03(6421)3555

FAX 03(3938)6644 URL <http://www.smileeco.net>

客付会社様へ

### 広告不可

■取引態様  
売主  
■会員番号  
987999  
■情報公開日

■手数料  
3% (税込)

■登録番号 SD23cc