

第三号様式 (第一条の三、第十一条の七関係) 建築計画概要書 (第一面)

建築主等の概要

【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 カブシカイシャ ニッケン
【ロ. 氏名】 株式会社 日建
代表取締役 富田 芳男
【ハ. 郵便番号】 133-0051
【ニ. 住所】 東京都江戸川区北小岩1-20-7
【ホ. 電話番号】 03-3671-2111

受付番号	817
H 2 確申建築莫能区	
確認年月日	12.10.2
平成 年 月 日	
確認番号	937
H 2 確認建築莫能区	

【2. 代理者】

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (建設大臣) 登録第 121103 号
【ロ. 氏名】 山岡 豊
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (千葉県) 知事登録第 1-9806-2686 号
株式会社 山岡設計事務所
【ニ. 郵便番号】 270-2201
【ホ. 所在地】 千葉県松戸市高柳新田113-82
【ハ. 電話番号】 047-385-2626

【3. 設計者】

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (建設大臣) 登録第 121103 号
【ロ. 氏名】 山岡 豊
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (千葉県) 知事登録第 1-9806-2686 号
株式会社 山岡設計事務所
【ニ. 郵便番号】 270-2201
【ホ. 所在地】 千葉県松戸市高柳新田113-82
【ハ. 電話番号】 047-385-2626

【4. 建築設備に関し意見を聴いた者】

【イ. 氏名】 なし
【ロ. 勤務先】
【ハ. 郵便番号】
【ニ. 所在地】
【ホ. 電話番号】

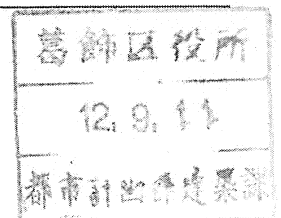
【5. 工事監理者】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】 未定
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ハ. 電話番号】

【6. 工事施工者】

【イ. 氏名】 未定
【ロ. 営業所名】 建設業の許可 () 第 () 号
【ハ. 郵便番号】
【ニ. 所在地】
【ホ. 電話番号】

【7. 備考】 西亀有1丁目3号棟新築工事



建築計画概要書 (第二面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】 東京都葛飾区西亀有1丁目13-24の一部

【2. 住居表示】 東京都葛飾区西亀有1丁目13番

【3. 都市計画区域の内外の別】

内 (市街化区域 市街化調整区域 区域区分未設定都市計画区域) 外

【4. 防火地域】 防火地域 準防火地域 指定なし

【※5. その他の区域、地域、地区、街区】 第2種高度地区

【6. 道 路】

【イ. 幅 員】 4.000 m
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 6.515 m

【7. 敷地面積】

【イ. 敷地面積】 ① (75.85 m²) () () () () ()
② () () () () () ()
【ロ. 用途地域等】 (第一種中高住専) () () () ()
【ハ. 建築基準法第52条第1項の規定による建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合】
(160.00 %) () () () () ()
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建築面積の敷地面積に対する割合】
(60.00 %) () () () () ()
【ホ. 敷地面積の合計】 ① 75.85 m²
② m²
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 160.00 %
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 60.00 %
【チ. 備 考】

【8. 主要用途】 (区分: 08010) 一戸建ての住宅

【9. 工事種別】 新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

【10. 建築面積】 申請部分 m² 申請以外の部分 m² 合 計 m²
【イ. 建築面積】 (40.90) () (40.90)
【ロ. 建築面積の敷地面積に対する割合】 53.92 %

【11. 延べ面積】 申請部分 m² 申請以外の部分 m² 合 計 m²
【イ. 建築物全体】 (76.84) () (76.84)
【ロ. 地階の住宅の部分】 () () ()
【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】 () () ()
【ニ. 自動車車庫等の部分】 () () ()
【ホ. 住宅の部分】 (76.84) () (76.84)
【ヘ. 延べ面積】 76.84 m²
【ト. 延べ面積の敷地面積に対する割合】 101.31 %

【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】 1 棟
【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 棟

【13. 建築物の高さ等】

申請に係る建築 他の建築物
【イ. 最高の高さ】 (8.500) ()
【ロ. 階 数】 地上 (2) ()
地下 () ()
【ハ. 構 造】 木造 (一部)

建築物及びその敷地に関する事項

【14. 許可・認定等】

【15. 工事着手予定年月日】 平成 12 年 10 月 01 日

【16. 工事完了予定年月日】 平成 12 年 12 月 30 日

【17. 指定特定工程工事終了予定年月日】 (特定工程)

(第 回) 平成 年 月 日 ()

(第 回) 平成 年 月 日 ()

(第 回) 平成 年 月 日 ()

【18. その他必要な事項】

【19. 備 考】

建築基準法令による処分等の概要書

【1. 建築確認】

【イ. 確認済証交付者】建築主事 柳澤 恒雄

【ロ. 確認済証番号】 第 H12確認建築葛飾区 00937 号 【ハ. 交付年月日】平成12年10月2日
(計画変更の確認)

(1) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

【ハ. 交付年月日】

(2) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

【ハ. 交付年月日】

(3) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

【ハ. 交付年月日】

(構造計算適合性判定)

【イ. 適合判定通知書交付者】

【ロ. 適合判定通知書番号】

【ハ. 交付年月日】

【2. 中間検査】

(1) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】

【ホ. 交付年月日】

(2) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】

【ホ. 交付年月日】

(3) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】

【ホ. 交付年月日】

【3. 完了検査】

【イ. 検査日】

【ロ. 検査済証交付者】

【ハ. 検査済証番号】

【ニ. 交付年月日】

【4. その他の処分】

【5. 定期報告等】

(1) 【報告年月日】

(2) 【報告年月日】

(3) 【報告年月日】

(4) 【報告年月日】

(5) 【報告年月日】

【6. 備考】

この建築（築造）計画概要書、全体計画概要書については、
当区に申請し、又は報告されたものの写しに相違ありません。

令和6年6月24日

葛飾区長 青木 克徳

