

許可通知書

第R06建法許可練馬区00014号

令和 年 6. 7. -2 日

申請者 株式会社 スマイルエコ
代表取締役 桐原孝幸 様

練馬区長 前川 耀男



- 申請年月日 令和 6 年 6 月 4 日
- 建築場所又は築造場所 東京都練馬区旭町三丁目557番10の一部
- 建築物若しくは工作物又はその部分の概要

建築物の概要 (主要用途)	一戸建ての住宅
(工事種別)	新築
(階 数)	地上2階建て
(構 造)	木 造
(建築面積)	50.49 m ²
(延べ面積)	98.64 m ²

上記による許可申請書及び添付図書に記載の計画について、建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づき、下記の条件等を付して許可しましたので通知します。

記

建築基準法第92条の2の規定により許可に付する条件は次のとおりとする。

- ・隣地境界線から建築物までの保有距離は、有効500mm以上とすること。
- ・建蔽率の算定については、路地状部分の面積は算入しないものとする。
- ・準耐火建築物以上とすること。
- ・東京都建築安全条例第3条第1項ただし書きの認定を受けること。

(注意) この通知書は、大切に保存しておいて下さい。

教示文は別紙のとおり

文書番号：6練都建第10529号