



2024/04/15 11:25 現在の情報です。

表題部 (土地の表示)		調製	平成1年1月12日	不動産番号	0114000087793
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所在	板橋区西台二丁目			昭和四参年参月壹日町区域町名変更 昭和四参年参月壹日登記	
①地番	②地目	③地積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
壹五九参番	墓地	19:		[余白]	
[余白]	宅地	19:00:		②③昭和参六年四月参〇日地目変更 〔昭和五八年六月壹五日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	:	昭和六参年法務省令第参七号附則第参条第参項 の規定により移記 平成壹年壹月壹日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和61年4月9日 第13777号	原因 昭和六参年四月九日売買 所有者 板橋区西台二丁目参番式九号 福田南雄 順位式番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和六参年法務省令第参七号附則第参条第参項 の規定により移記 平成壹年壹月壹日
2	所有権移転	平成13年7月10日 第22144号	原因 平成13年7月10日贈与 所有者 板橋区西台二丁目3番29号 福田典子
付記1号	2番登記名義人住所変更	平成18年10月30日 第36384号	原因 平成18年2月1日住所移転 住所 練馬区錦一丁目25番17号錦コーポ2 01号
3	所有権移転	平成18年10月30日 第36386号	原因 平成18年10月30日売買 所有者 板橋区西台二丁目3番29号 桑原昭夫

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	昭和62年8月4日 第36815号	原因 昭和六参年八月参日金銭消費貸借昭和六 参年八月参日設定 債権額 金壹千五百万円 利息 年四・九% (表式分の壹の月利計算) 損害金 年壹四・六〇% (年参六五日割計算) 債務者 板橋区西台二丁目参番式九号 福田南雄 抵当権者 千代田区神田駿河台二丁目五番地 東京労働金庫 共同担保 目録⑥第六五八九号 順位式番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和六参年法務省令第参七号附則第参条第参項 の規定により移記 平成壹年壹月壹日
2	根抵当権設定	平成2年1月12日 第787号	原因 平成参年壹月壹日設定 極度額 金六千万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 債務者 板橋区中台三丁目式七番B一五〇式号 福田憲藏 板橋区西台二丁目参番式九号 福田南雄 根抵当権者 台東区上野六丁目壹六番九号 株式会社ステイタス 共同担保 目録⑦第六四壹九号
付記1号	式番根抵当権一部移転	平成2年1月12日 第788号	原因 平成参年壹月壹日一部譲渡 根抵当権者 中央区日本橋三丁目五番壹四号 とみんファクター株式会社

付記2号	貳番根抵当権優先の定	平成2年1月12日 第789号	原因 平成貳年壹月貳日合意 優先の定 とみんファクター株式会社は株式会 社ステイタスに優先する
付記3号	貳番根抵当権変更	平成2年1月12日 第790号	原因 平成貳年壹月貳日変更 債務者 根抵当権者 とみんファクター株式会 社につき 台東区上野六丁目壹六番壹九号 株 式 会 社 ス テ イ タ ス 根抵当権者 株式会社ステイタスにつき 板橋区中台三丁目七番B一五〇式号 福 田 憲 藏 板橋区西台二丁目参番貳九号 福 田 南 雄 債権の範囲 根抵当権者 とみんファクター株 式会社につき 金銭消費貸借取引 手形割引取引 手形債権 小切手債権 平成貳年壹月貳日債権譲渡 契約に基づく譲受債権 根抵当権者 株式会社ステイタスにつき 金銭消費貸借取引 手形債権 小切手債権
付記4号	2番登記名義人表示変更	平成10年9月1日 第30613号	原因 平成10年6月26日本店移転 本店 千代田区神田小川町三丁目3番地
付記5号	2番根抵当権元本確定	平成11年2月18日 第4476号	原因 平成11年2月18日確定
付記6号	2番根抵当権とみんファクター株式 会社持分移転	平成11年4月7日 第10974号	原因 平成11年3月25日債権譲渡 根抵当権者 港区西新橋一丁目6番15号西新 橋愛光ビル9階 ケイ・エー・キャピタル株式会社
3	1番抵当権抹消	平成2年12月20日 第46839号	原因 平成2年10月29日弁済
4	根抵当権設定仮登記	平成12年2月2日 第2741号	原因 平成9年7月9日設定 極度額 金500万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 保証取引 保証委託取引 手形割 引取引 債務者 中央区築地一丁目3番3号島崎ビル2 F 有 限 会 社 荘 田 商 店 東 京 事 務 所 権利者 中央区日本橋室町三丁目2番15号日 本橋室町センタービル 株 式 会 社 商 工 フ ァ ン ド
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
5	4番仮登記抹消	平成12年6月13日 第20262号	原因 平成12年6月9日解除
6	抵当権設定	平成13年3月30日 第10075号	原因 平成13年3月30日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金1,300万円 利息 年2・64% (ただし、12分の1の月 利計算) 損害金 年14・5% (年365日割計算) 債務者 板橋区西台二丁目3番29号 福 田 南 雄 抵当権者 千代田区神田駿河台二丁目5番地 東 京 労 働 金 庫 (取扱店 亀戸支店) 共同担保 目録(の)第4126号
7	2番根抵当権抹消	平成13年4月3日 第10483号	原因 平成13年3月30日解除
8	6番抵当権抹消	平成18年10月30日 第36385号	原因 平成18年10月30日解除

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ハ)第6419号	調製	平成4年11月12日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	板橋区西台二丁目 壹五九式番七の土地	2	平成13年4月3日受付第10483号抹消
2	板橋区西台二丁目 壹五九参番の土地	2	平成13年4月3日受付第10483号抹消
3	板橋区西台二丁目 壹五九式番地七、壹五九参番 地 家屋番号 壹五九式番七の壹の建物	2	平成13年4月3日受付第10483号抹消
4	板橋区中台三丁目 壹貳参七番地壹 家屋番号	15	平成13年4月3日受付第10484号抹消

	中台三丁目 壹貳参七番壹のB四四の建物 敷地権の表示 符号1 板橋区中台三丁目壹貳参 七番壹の土地の所有権壹九壹五分の壹 符号2 板橋区中台三丁目壹貳参七番四壹の土地 の所有権壹九壹五分の壹 符号3 板橋区中台三丁目壹貳参七番四四の土地 の所有権壹九壹五分の壹		
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成4年11月12日
	余白	余白	平成13年4月3日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(㊦)第4126号	調製	平成13年3月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	板橋区西台二丁目 壹五九貳番七の土地	6	平成18年10月30日受付第36385号抹消
2	板橋区西台二丁目 壹五九参番の土地	6	平成18年10月30日受付第36385号抹消
3	板橋区西台二丁目 壹五九貳番地七、壹五九参番 地 家屋番号 壹五九貳番七の壹の建物	4	平成18年10月30日受付第36385号抹消
	余白	余白	平成18年10月30日全部抹消

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。