

合意書

(以下「甲」という。) と 株式会社スマイルエコ (以下「乙」という。) は、各自が所有する後記表示不動産について下記のとおり合意した。その証として本合意書 2 通を作成し、甲・乙署 (記) 名押印のうえ各 1 通を保有する。

1. 甲は、別紙「確定測量図」黄色部分について、乙が車庫入れ等の際に通行することを無償で承諾し、同部分にブロック等工作物を設置しない。
2. 乙は、別紙「確定測量図」ピンク部分について、甲が外壁塗装や建物改築等の際に立ち入りを希望した場合は無償で承諾し、同部分にブロック等工作物を設置する場合には、跨がれる高さとする。
3. 甲と乙は、各々の所有権を将来第三者に譲渡する場合は、本合意書の事項を甲・乙各々の責任において承継させるものとする。

令和 6 年 10 月 20 日

甲 住 所  
氏 名

〒159-8501 東京都板橋区西台2丁目1番1号  
株式会社スマイルエコ  
代表取締役 桐原孝幸

乙 住 所  
氏 名

〒115-0052 東京都板橋区西台5丁目5番5号  
株式会社スマイルエコ  
代表取締役 桐原孝幸

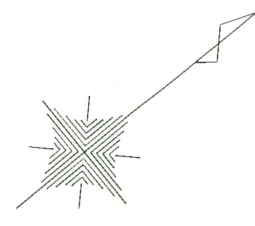
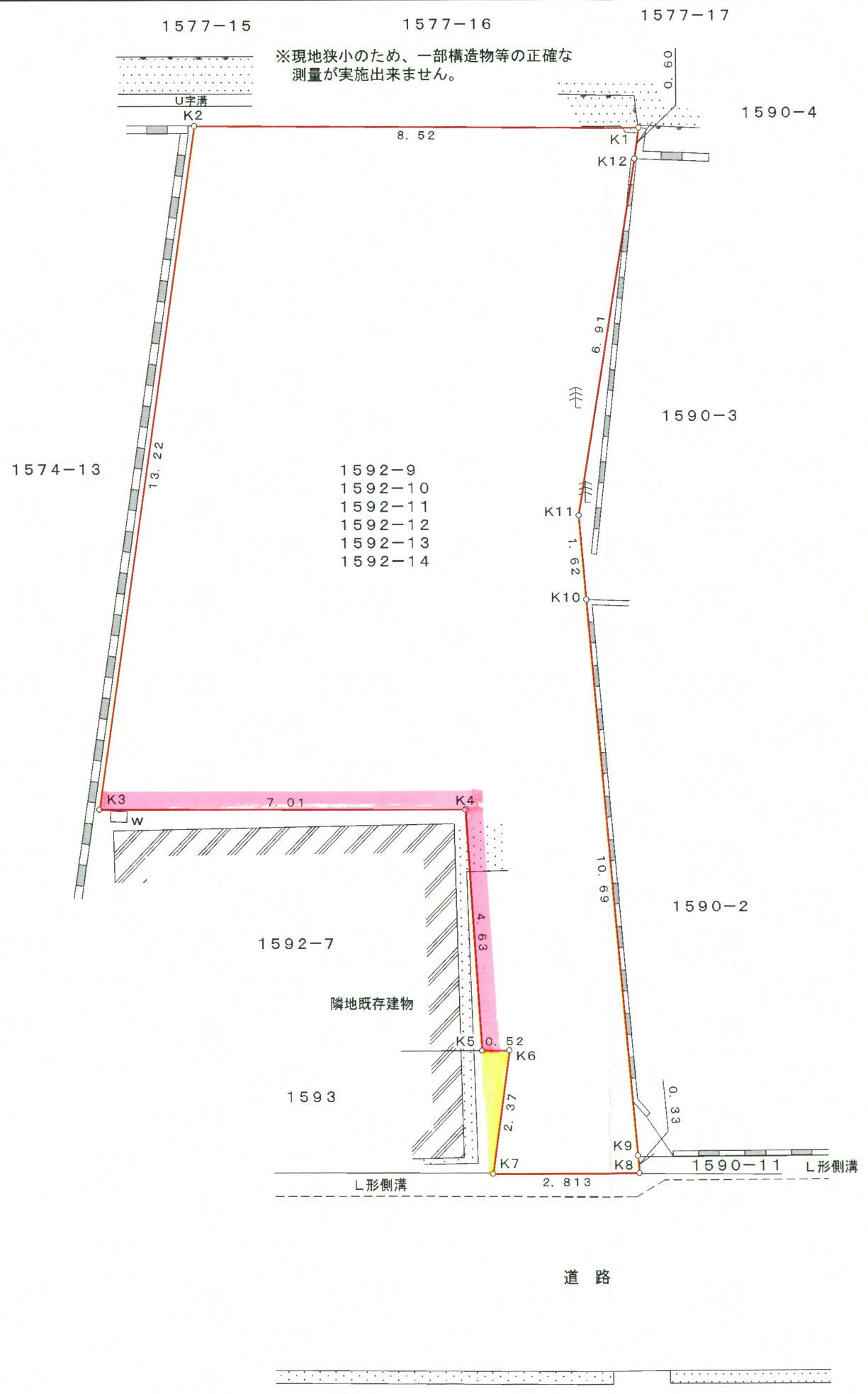


甲所有不動産の表示

所在：板橋区西台2丁目 地番：1593番1、1593番2、1592番7

乙所有不動産の表示

所在：板橋区西台2丁目 地番：1592番9～1592番10



座標求積表

地番	1592-9, 1592-10, 1592-11, 1592-12, 1592-13, 1592-14			
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> -X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>	備考
K1	137.106	101.812	-625.838364	コンクリート杭
K2	130.520	96.398	-1572.540574	コンクリート杭
K3	120.793	105.351	-451.955790	金属標
K4	126.230	109.785	301.030470	コンクリート杭
K5	123.535	113.556	-259.816128	コンクリート杭
K6	123.942	113.881	-152.486659	コンクリート杭
K7	122.196	115.498	50.703622	鉄
K8	124.381	117.270	278.281710	金属標
K9	124.569	116.994	725.713782	金属標
K10	130.584	108.148	749.033048	コンクリート杭
K11	131.495	106.807	649.706981	コンクリート杭
K12	136.667	102.222	573.567642	コンクリート杭
		倍面積	265.399740	
		面積	132.6998700	
		地積	132.69 m <sup>2</sup>	

所在  
板橋区西台二丁目1592番9 ほか

名称  
確定測量図

令和6年2月9日	測量	縮尺 1/100	図面番号
令和6年3月7日	作成		

東京都中央区京橋一丁目14番5号  
土地家屋調査士 岩崎良一