

表題部 (土地の表示)		調製	平成10年7月23日	不動産番号	0306000157120
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所在	川口市川口5丁目			余白	
①地番	②地目	③地積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
1157番14	宅地	74.62		1157番3から分筆 〔昭和51年8月11日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成10年7月23日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和57年5月19日 第22359号	原因 昭和57年5月18日売買 所有者 川口市大字東本郷4-5番地 小出隆 順位4番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成10年7月23日
2	所有権移転	令和5年2月3日 第3259号	原因 平成13年8月17日相続 共有者 埼玉県川口市川口5丁目9番2-5号 持分2分の1 小出文乃 埼玉県川口市川口5丁目9番2-5号 2分の1 小出康司
3	小出康司持分全部移転	令和5年2月3日 第3260号	原因 令和4年10月29日相続 所有者 埼玉県川口市川口5丁目9番2-5号 持分2分の1 小出文乃
4	所有権移転	令和5年5月26日 第18457号	原因 令和5年5月26日売買 所有者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株式会社スマイルエコ

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	令和5年5月26日 第18459号	原因 令和5年5月26日金銭消費貸借同日設定 債権額 金3,500万円 利息 年1・150.00% (年3.65日の日割計算) 損害金 年1.4% (年3.65日の日割計算) 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株式会社スマイルエコ 抵当権者 群馬県前橋市元総社町194番地 株式会社群馬銀行

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			(取扱店 戸田支店) 共同担保 目録(第)第4851号

共同担保目録			
記号及び番号	(第)第4851号	調製	令和5年5月26日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川口市川口5丁目 1157番14の土地	1	[全頁]
2	川口市川口5丁目 1157番3の土地 株式会社スマイルエコ持分	32	[全頁]



これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である。
 (さいたま地方方法務局川口出張所管轄)
 令和5年6月15日
 東京法務局新宿出張所

登記官

田家重信



表題部 (土地の表示)		調製	平成10年7月23日	不動産番号	0306000157109
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所在	川口市川口五丁目			[余白]	
①地番	②地目	③地積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
1157番3	宅地	902	71	1157番から分筆 〔昭和51年7月19日〕	
[余白]	[余白]	125	35	①1157番3、1157番7ないし1157番16に分筆 〔昭和51年8月11日〕	
[余白]	公衆用道路	125		②③昭和51年9月1日地目変更 〔昭和51年9月9日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成10年7月23日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
2.2	小出隆持分全部移転	令和5年2月3日 第3258号	原因 平成13年8月17日相続 共有者 埼玉県川口市川口五丁目9番25号 持分20分の1 小出文乃 埼玉県川口市川口五丁目9番25号 20分の1 小出康司
2.3	小出康司持分全部移転	令和5年2月3日 第3260号	原因 令和4年10月29日相続 共有者 埼玉県川口市川口五丁目9番25号 持分20分の1 小出文乃
2.4	小出文乃持分全部移転	令和5年5月26日 第18458号	原因 令和5年5月26日売買 共有者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 持分10分の1 株式会社スマイルエコ

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
3.2	株式会社スマイルエコ持分抵当権設定	令和5年5月26日 第18459号	原因 令和5年5月26日金銭消費貸借同日設定 債権額 金3,500万円 利息 年1・150.00% (年365日の日割計算) 損害金 年1.4% (年365日の日割計算) 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株式会社スマイルエコ 抵当権者 群馬県前橋市元総社町194番地 株式会社群馬銀行 (取扱店 戸田支店)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			共同担保 目録(の)第4851号

共同担保目録			
記号及び番号	(の)第4851号		調製 令和5年5月26日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	川口市川口5丁目1157番14の土地	1	[全百]
2	川口市川口5丁目1157番3の土地 株式会社スマイルエコ持分	32	[全百]



これは登記記録に記録されている事項の甲区22番、23番、24番、乙区32番事項を証明した書面である。
(さいたま地方務局川口出張所管轄)

令和5年6月15日
東京法務局杉並出張所

登記官

小池和寿

