

新築一戸建住宅

JR京浜東北・根岸線

「川 口」駅徒歩11分

■カーズスペース2台分

■1階部分 約6.8帖洋室

約6.0帖サービスルーム(納戸)

■2階部分 約18.0帖のLDK

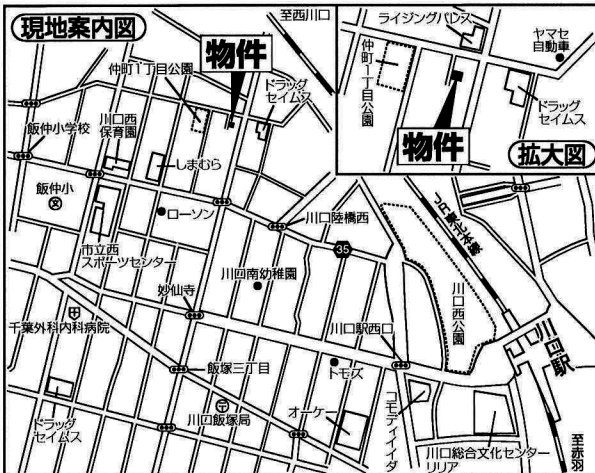
ユニットバス/洗面室等々の水回り

■3階部分 約7.0帖洋室

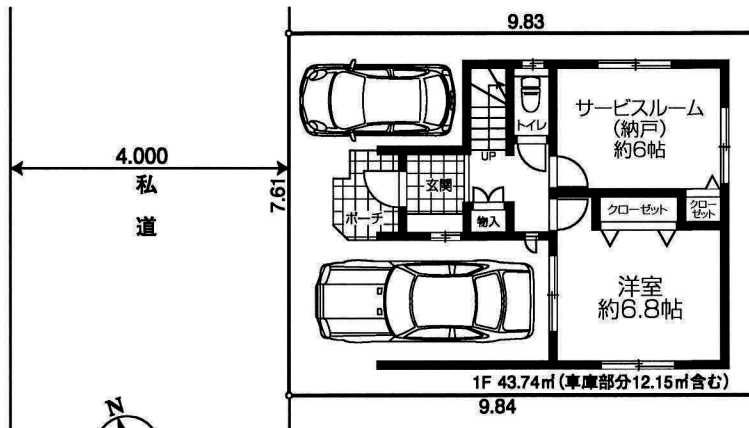
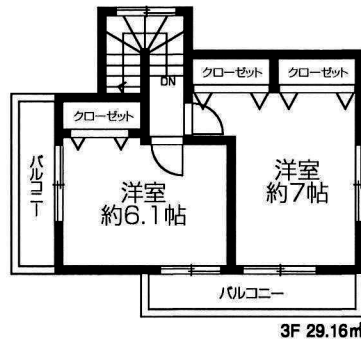
約6.1帖洋室/それぞれにバルコニー付き

■各居室6.0帖以上を確保し、ゆとりある間取り

■駅までフラットな道のり



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



ライフインフォメーション

- ドラッグセイムス川口西店約 70m(徒歩 1分)
- ローソン川口6丁目店約290m(徒歩 4分)
- セブンイレブン川口5丁目店約290m(徒歩 4分)
- コモディイイダ川口リブレ店約840m(徒歩11分)
- トモズ川口店約710m(徒歩 9分)
- 仲町1丁目公園約 70m(徒歩 1分)
- 川口西公園約440m(徒歩 6分)

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料



制作番号: SD65051107A328

物件種目	新築一戸建住宅	
最寄駅	川 口	
間取り	3 S L D K	
価格	6,680万円(税込)	
所在地	埼玉県川口市川口5丁目9-25	
交通	JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩11分	
土地	正味面積	74.81㎡(22.63坪)(実測)
	他に私道面積	125㎡のうち持分1/10
建物	建物面積	112.59㎡(34.05坪)(車庫部分12.15㎡含む)
	構造	木造3階建
物	築年月	2023.12月中旬完成予定
	土地権利	所有権
法令上の制限	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建ぺい率容積率	建ぺい率60%・容積率200%
その他	準防火地域	
	現況	未完成・引き渡し2023年12月中旬予定
備	設備	公営水道・公共下水・都市ガス
	接道	西側4M私道
考	その他	



東京都知事免許(4)第84243号

(株)スマイルエコ

(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員

〒175-0092 東京都板橋区赤塚5-5-5

☎03(6421)3555

FAX 03(3938)6644 URL <http://www.smileeco.net>

客付会社様へ

広告不可

■取引態様
売主
■会員番号
987999
■情報公開日

■手数料
3%(税込)

■登録番号 SD23CC