

表 題 部		(主である建物の表示)		調製	余 白	不動産番号	0 3 0 8 0 0 1 2 7 3 0 6 8
所在図番号	余 白						
所 在	和光市本町 4 7 1 7 番地 6 7					余 白	
家屋番号	4 7 1 7 番 6 7					余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積			m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	木造スレートぶき3階建	1階	3 5	4 6	平成30年6月5日新築 〔平成30年7月12日〕		
		2階	3 5	4 6			
		3階	3 0	8 5			
所 有 者	和光市本町 2 9 番 4 1 - 1 号 持分4分の3 齊 藤 俊 和光市本町 2 9 番 4 1 - 1 号 持分4分の1 齊 藤 綺 綺						

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成30年7月23日 第22056号	共有者 和光市本町 2 9 番 4 1 - 1 号 持分4分の3 齊 藤 俊 和光市本町 2 9 番 4 1 - 1 号 4分の1 齊 藤 綺 綺
2	共有者全員持分全部移転	令和4年12月12日 第37304号	原因 令和4年12月12日売買 所有者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株 式 会 社 ス マ イ ル エ コ

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成30年7月23日 第22057号	原因 平成30年7月23日債権譲渡(原契約 同日金銭消費貸借・譲渡人株式会社埼玉りそ な銀行)にかかる債権の同日設定 債権額 金3, 180万円 利息 年1・09%ただし、平成40年7月2 3日から年1・34%(月割計算とし、月末 満の期間は年365日の日割計算) 損害金 年14・5%(年365日日割計算) 債務者 和光市本町 2 9 番 4 1 - 1 号 齊 藤 俊 抵当権者 東京都文京区後楽一丁目4番10号 独立行政法人住宅金融支援機構 (取扱店 株式会社埼玉りそな銀行新座支店) 共同担保 目録(ウ)第2142号
2	1番抵当権抹消	令和4年11月8日 第33738号	原因 令和4年10月13日弁済
3	根抵当権設定	令和4年12月12日 第37306号	原因 令和4年12月12日設定 極度額 金3, 800万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
			株 式 会 社 ス マ イ ル エ コ 根 抵 当 権 者 埼 玉 県 さ い た ま 市 大 宮 区 桜 木 町 一 丁 目 1 0 番 地 8 株 式 会 社 武 蔵 野 銀 行 (取 扱 店 和 光 支 店) 共 同 担 保 目 録 (6) 第 4 0 1 3 号

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号		(6) 第 4 0 1 3 号	調製 令和 4 年 1 2 月 1 2 日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	和光市本町 4 7 1 7 番 6 7 の土地	7	余 白
2	和光市本町 4 7 1 7 番 地 6 7 家屋番号 4 7 1 7 番 6 7 の建物	3	余 白
3	和光市本町 4 7 1 7 番 7 の土地 株式会社スマイルエコ持分	9	余 白



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。
(さいたま地方税務局志木出張所管轄)
令和 4 年 1 2 月 1 6 日
東京法務局港出張所

登記官

佐 野 哲 也

