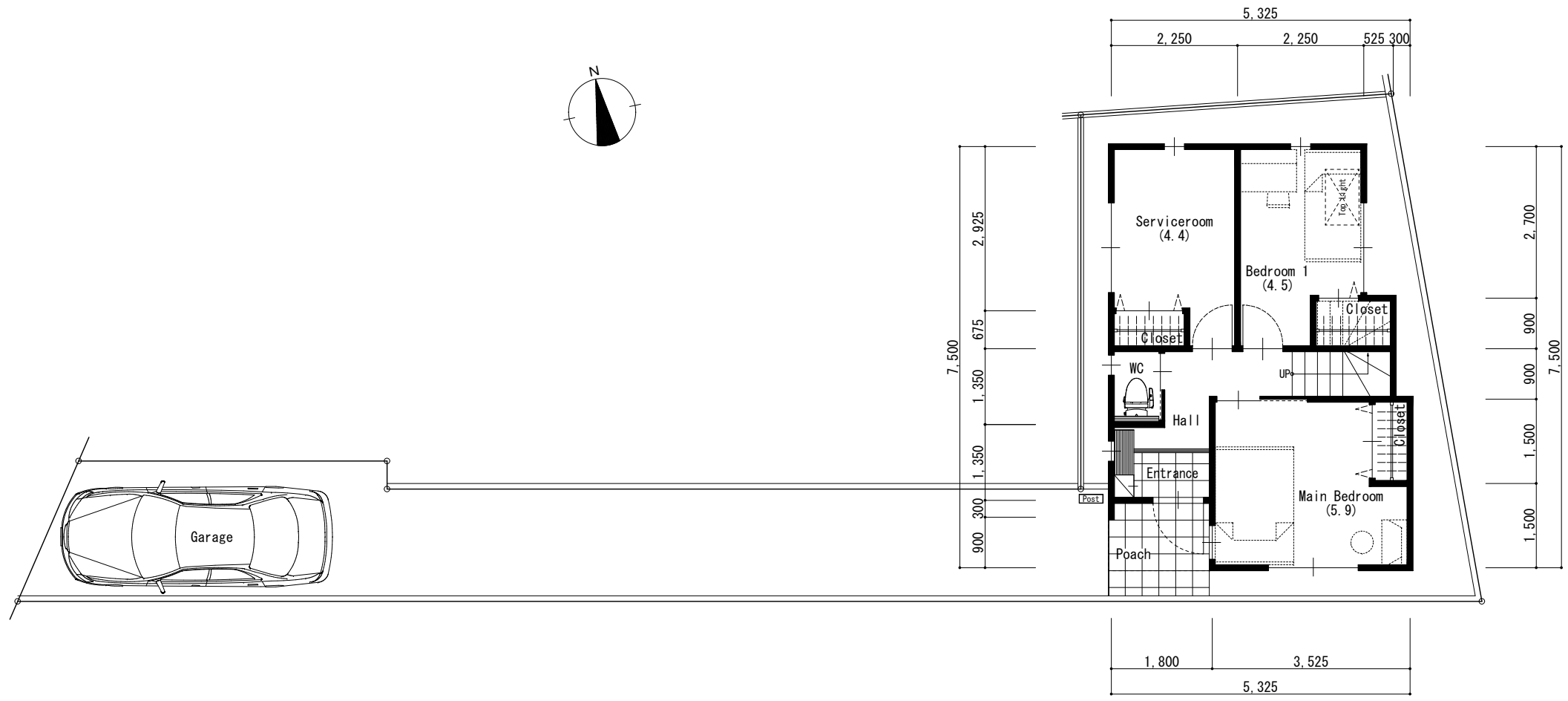
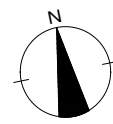
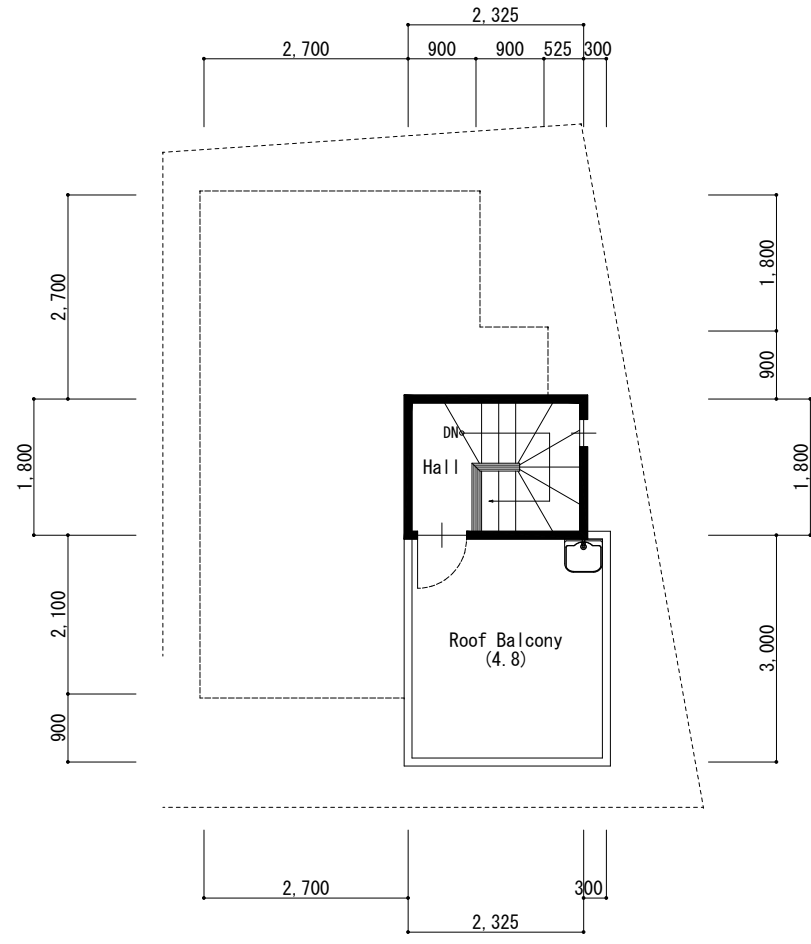


面積表		
敷地面積	100.02㎡	(30.25坪)
建築面積	56.43㎡	(17.07坪) 56.42%
1F床面積	53.19㎡	(16.08坪)
2F床面積	52.47㎡	(15.87坪)
自動車車庫等床面積	7.20㎡	(2.17坪)
延べ床面積	105.66㎡	(31.96坪)
容積対象延べ床面積	98.46㎡	(29.78坪) 98.44%
有効建物面積(車庫、ポーチ面積等を除く)	98.46㎡	(29.78坪)

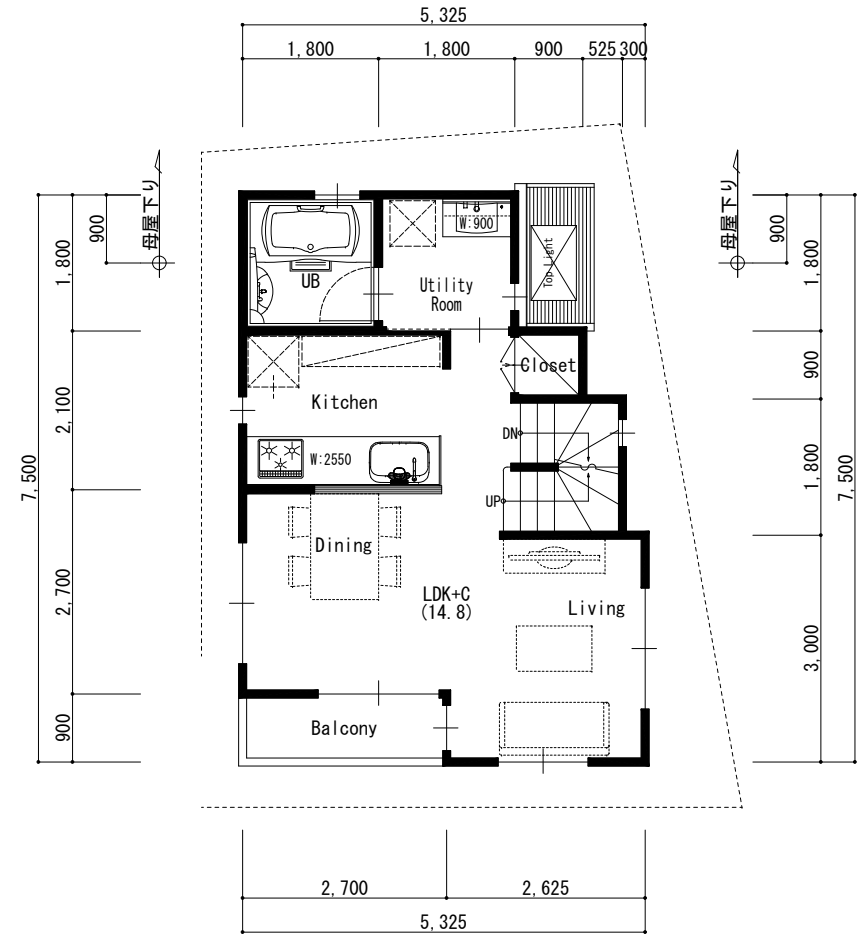
※境界線・境界ブロック・境界フェンスの配置・高さ・形状は、現場状況により変更となる場合がございます。
 ※外構(植栽、ポーチ・階段の段数など全般)は、参考図です。
 ※表記した敷地面積は、机上計算のため、誤差が生じる場合がございます。
 ※図面と現況が異なる場合、現況が優先となります。
 ※行政指導により、建物面積及び間取りに変更が生じる場合がございます。
 ※構造計算により、壁・窓の位置及び天井高さに変更が生じる場合がございます。



1 F PLAN



PHF PLAN



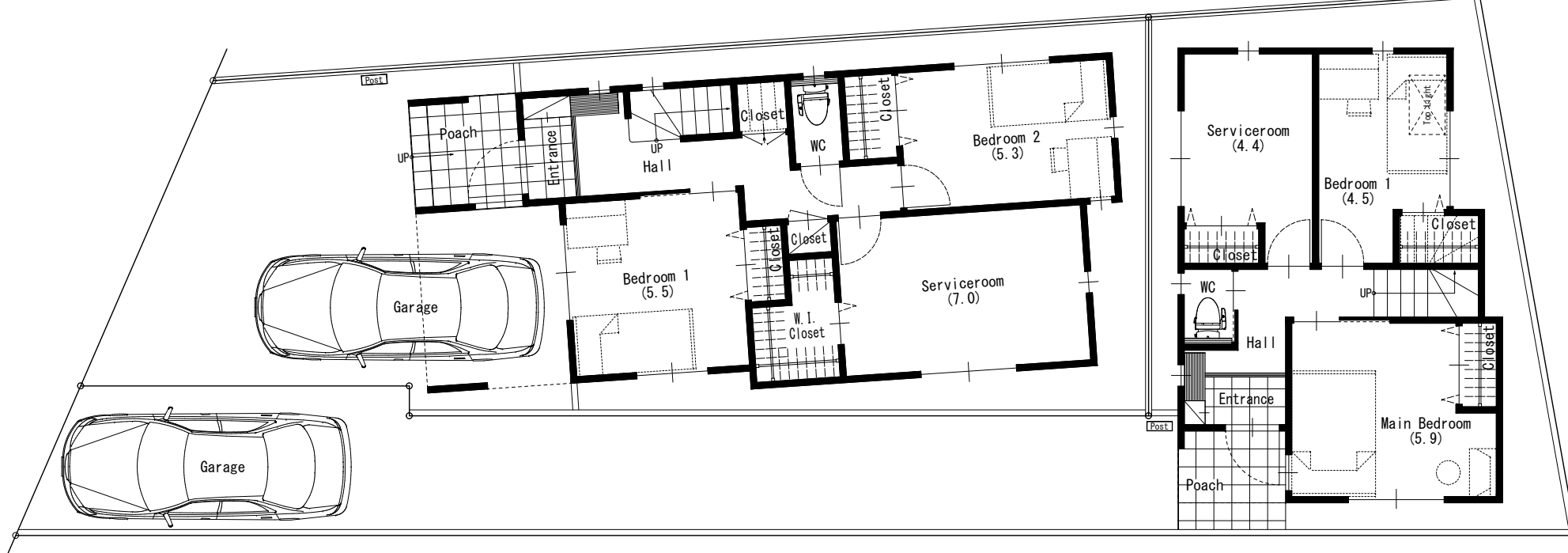
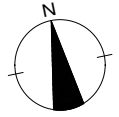
2 F PLAN

面積表		
敷地面積	96.15㎡ (29.08坪)	
建築面積	35.55㎡ (10.75坪)	36.97%
1 F床面積	35.01㎡ (10.59坪)	
2 F床面積	33.12㎡ (10.01坪)	
PHF床面積	4.18㎡ (1.26坪)	
自動車車庫等床面積	0.00㎡ (0.00坪)	
延べ床面積	72.31㎡ (21.87坪)	
容積対象延べ床面積	72.31㎡ (21.87坪)	75.21%
有効建物面積(車庫、ポーチ面積等を除く)	72.31㎡ (21.87坪)	

※境界線・境界ブロック・境界フェンスの配置・高さ・形状は、現場状況により変更となる場合がございます。
 ※外構(植栽、ポーチ・階段の段数など全般)は、参考図です。
 ※表記した敷地面積は、机上計算のため、誤差が生じる場合がございます。
 ※図面と現況が異なる場合、現況が優先となります。
 ※行政指導により、建物面積及び間取りに変更が生じる場合がございます。
 ※構造計算により、壁・窓の位置及び天井高さに変更が生じる場合がございます。

A-1F PLAN

B-1F PLAN



A-2F PLAN

B-2F PLAN

B-PHF PLAN

