

新築一戸建住宅

都営三田線

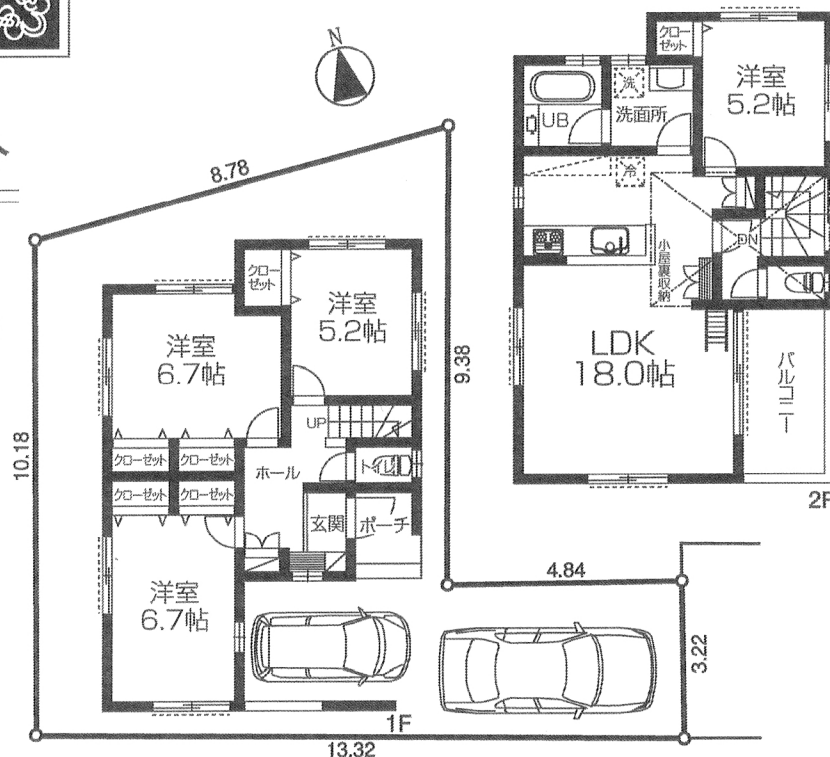
「西台」駅徒歩16分

4LDK+小屋裏収納
+ビルトイン車庫、
令和3年11月完成予定



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

- ◎小屋裏収納のある4LDK
- ◎カースペース2台可



JIO わが家の保険

フラット35対応

ライフインフォメーション

○板橋区立志村第五小学校	約 240m	○コモディイイダ徳丸西台店	約 750m
○板橋区立西台中学校	約 660m	○アコレ西台二丁目店	約 760m
○西台保育園	約 160m	○ダイエー西台店	約 1,150m
○西台福寿第二公園	約 60m	○ユアーズクリーニング	約 580m
○ローソン西台店	約 480m	○どらっぐばす西台店	約 790m
○セブンイレブン板橋西台2丁目店	約 660m	○スギドラッグ西台店	約 1,000m

新築一戸建住宅

西台

4LDK

5,280万円(税込)

所在地 板橋区西台2-5-25

交通 都営三田線「西台」駅徒歩16分

東武東上線「東武練馬」駅徒歩19分

土地 正味面積 111.62㎡ (33.76坪) (実測)

他に私道面積 25.85㎡ (7.81坪)

建物面積 1階54.67㎡、2階50.62㎡、計105.29㎡ (31.85坪)

構造 木造スレート葺2階建

築年月

土地権利 所有権

地目 宅地

都市計画 市街化区域

用途地域 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 容積率 建ぺい率50%・容積率100%

その他 準防火地域・第1種高度地区・宅地造成等規制区域

引渡し 2021年11月末完成・引渡し

設備 都市ガス・公営水道・本下水

備接道 東側約4.0m私道(位置指定道路)

考 他 ※建築確認番号/第21UDI1S建02112号

※私道持分は153.54㎡(持分23,000/153,540)

3.85㎡(持分2,850/3,850)

※西台2丁目周辺地区計画有り

※建物面積には、車庫部分9.72㎡を含みます

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号: SD43031101A301



東京都知事免許(4)第84243号

スマイルエコ

(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員

〒175-0092 東京都板橋区赤塚5-5-5

TEL 03(6421)3555

FAX 03(3938)6644 URL http://www.smileeco.net

客付会社様へ

1680

取引態様

売主

■会員番号

987999

■情報公開日

手数料

3%(税込)

登録番号 SD07CC